



LATVIJAS REPUBLIKA

# BURTNIEKU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90009114148, Juridiskā adrese : Jāņa Vintēna iela 7, Burtnieki, Burtnieku pagasts, Burtnieku novads, LV-4206

Pasta adrese: Vanagu iela 4, Valmiermuiža, Valmieras pagasts, Burtnieku novads, LV-4219

Tālrunis 64226643, fakss 64238257, e-pasts: info@burtniekunovads.lv, www.burtniekunovads.lv

Burtnieku novada Valmieras pagastā

**AKTUĀLĀ VERSIJA**

**APSTIPRINĀTS**

ar Burtnieku novada pašvaldības domes  
23.07.2013. sēdes lēmumu Nr. 243

(protokols Nr.13, 16.punkts)

Ar grozījumiem:

16.08.2017. Nolikums Nr.15/2017 „Grozījumi Burtnieku novada pašvaldības 2013.gada 23.jūlija nolikumā „Burtnieku novada pašvaldības Vidi degradējošo būvju izvērtēšanas komisijas nolikums Nr.14/2013””, Burtnieku novada pašvaldības domes lēmums Nr.193, protokols Nr.14(4), 11.punkts, spēkā no 22.08.2017.

## **Burtnieku novada pašvaldības Vidi degradējošu ēku (būvju) un nekoptu teritoriju apzināšanas komisijas nolikums Nr.14/2013**

*(Grozīts ar 16.08.2017. Nolikumu Nr.15/2017 „Grozījumi Burtnieku novada pašvaldības 2013.gada 23.jūlija nolikumā „Burtnieku novada pašvaldības Vidi degradējošo būvju izvērtēšanas komisijas nolikums Nr.14/2013””, Burtnieku novada pašvaldības domes lēmums Nr.193, protokols Nr.14(4), 11.punkts, spēkā no 22.08.2017.)*

Izdots saskaņā ar  
likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu un  
61.panta pirmo daļu,  
Būvniecības likuma 31.pantu,  
Vispārīgo būvnoteikumu 5.7.daļu

### **1. Vispārīgie jautājumi**

1.1. Burtnieku novada pašvaldības Vidi degradējošu ēku (būvju) un nekoptu teritoriju apzināšanas komisijas (turpmāk tekstā – Komisija) nolikums nosaka Komisijas darbības mērķi, uzdevumus, struktūru, kārtību, kādā Komisija apzina un izvērtē Burtnieku novada pašvaldībā saņemtos iesniegumus par Burtnieku novada pašvaldības administratīvajā teritorijā esošajiem vidi degradējošiem īpašumiem, komisijas tiesības un pienākumus,

pieņemto lēmumu apstrīdēšanas kārtību. (*Grozīts ar 16.08.2017. Nolikumu Nr.15/2017 „Grozījumi Burtnieku novada pašvaldības 2013.gada 23.jūlija nolikumā „Burtnieku novada pašvaldības Vidi degradējošo būvju izvērtēšanas komisijas nolikums Nr.14/2013””, Burtnieku novada pašvaldības domes lēmums Nr.193, protokols Nr.14(4), 11.punkts, spēkā no 22.08.2017.*)

- 1.2. Komisija ir Burtnieku novada pašvaldības domes (turpmāk - Dome) izveidota institūcija, kas pieņem lēmumus un izskata jautājumus atbilstoši šajā nolikumā noteiktajai kompetencei.
- 1.3. Komisijas locekļu skaitu un personālsastāvu ievēl Dome.
- 1.4. Komisija ir patstāvīga un neatkarīga, risinot tās kompetencē esošos jautājumus.
- 1.5. Komisija lieto Burtnieku novada pašvaldības zīmogu. Komisijas veidlapa ir Burtnieku novada pašvaldības veidlapa, kas papildināta ar vārdiem „Vidi degradējošu ēku (būvju) un nekoptu teritoriju apzināšanas komisija” (*Grozīts ar 16.08.2017. Nolikumu Nr.15/2017 „Grozījumi Burtnieku novada pašvaldības 2013.gada 23.jūlija nolikumā „Burtnieku novada pašvaldības Vidi degradējošo būvju izvērtēšanas komisijas nolikums Nr.14/2013””, Burtnieku novada pašvaldības domes lēmums Nr.193, protokols Nr.14(4), 11.punkts, spēkā no 22.08.2017.*)
- 1.6. Komisija savā darbā ievēro Latvijas Republikas likumus, Ministru kabineta noteikumus, Domes saistošos noteikumus, lēmumus, rīkojumus un šo nolikumu.
- 1.7. Komisija ir patstāvīga un neatkarīga tās kompetencē esošo lēmumu pieņemšanā.  
Komisija, saskaņā ar Burtnieku novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 5/2013

„Kārtība, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves” pieņem lēmumu par vidi degradējoša objekta statusa pieņemšanu. Lēmumus Komisija noformē atbilstoši Administratīvā procesa likuma prasībām.

- 1.8. Komisijas darbība tiek finansēta no Burtnieku novada pašvaldības budžeta līdzekļiem  
Komisijas locekļu darba samaksa tiek veikta Domes noteiktajā kārtībā.

## **2. Komisijas uzdevumi**

- 2.1. Komisija apzina Burtnieku novada pašvaldības administratīvajā teritorijā esošos vidi degradējošos īpašumus, kontrolē fizisko un juridisko personu īpašumā, lietošanā, valdījumā vai apsaimniekošanā (turpmāk – īpašnieks) esošā nekustamā īpašuma uzturēšanu un sakopšanu atbilstoši normatīvo tiesību aktu prasībām, ar mērķi Burtnieku novada pašvaldības administratīvajā teritorijā nodrošināt vizuāli pievilcīgu un sakārtotu vidi, kas neapdraud novada iedzīvotāju drošību, kā arī nosaka būvju īpašnieka pienākumu uzturēt būves atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem tiesību aktiem.
- 2.2. Izskata fizisku un juridisku personu iesniegumus par Burtnieku novada pašvaldības administratīvajā teritorijā esošajiem vidi degradējošiem īpašumiem.
- 2.3. Sadarbojas ar valsts un pašvaldību institūcijām Komisijas kompetencē esošajos jautājumos.
- 2.4. Analizē tiesību normu izmaiņas un nepieciešamības gadījumā ierosina Domei veikt attiecīgus grozījumus normatīvajos aktos.
- 2.5. Atbilstoši savai kompetencei, sniedz informāciju un veikt izskaidrojošu darbu novada iedzīvotājiem par saistošo noteikumu par saistošo noteikumu Nr.5/2013 „Kārtība, kādā ar nekustamā īpašuma nodokli apliek vidi degradējošas, sagruvušas vai cilvēku drošību apdraudošas būves” piemērošanu.

## **3. Komisijas struktūra un darba organizācija**

- 3.1. Komisijas priekšsēdētāju, priekšsēdētāja vietnieku un sekretāru ievēl Komisijas locekļi no sava vidus ar vienkāršu balsu vairākumu. (*Grozīts ar 16.08.2017. Nolikumu Nr.15/2017 „Grozījumi Burtnieku novada pašvaldības 2013.gada 23.jūlija nolikumā „Burtnieku*

*novada pašvaldības Vidi degradējošo būvju izvērtēšanas komisijas nolikums Nr.14/2013””, Burtnieku novada pašvaldības domes lēmums Nr.193, protokols Nr.14(4), 11.punkts, spēkā no 22.08.2017.)*

- 3.2. Komisijas priekšsēdētājam ir šādi pienākumi:
  - 3.2.1. plānot, organizēt un vadīt Komisijas darbu;
  - 3.2.2. sadalīt Komisijas locekļu pienākumus un kontrolēt to darbu Komisijā;
  - 3.2.3. pārstāvēt Komisiju attiecībās ar valsts un pašvaldības(-u) institūcijām, iestādēm, biedrībām, nodibinājumiem, komersantiem un iedzīvotājiem.
- 3.3. Komisijas priekšsēdētāja vietnieks pilda Komisijas priekšsēdētāja pienākumus viņa prombūtnes laikā vai viņa uzdevumā.
- 3.4. Komisijas locekļiem ir pienākums aktīvi piedalīties Komisijas darbā un pildīt Komisijas priekšsēdētāja norādījumus.
- 3.5. Komisija savu darbu organizē sēdēs.
- 3.6. Komisijas sēdes sasauc un vada Komisijas priekšsēdētājs, nosakot sēdes norises laiku, vietu un darba kārtību.
- 3.7. Uz Komisijas sēdēm var uzaicināt personas, lai noskaidrotu viņu viedokli, lietas apstākļus, uzklausītu argumentus un pieprasītu papildus informāciju lēmuma pieņemšanai.
- 3.8. Komisijas sēde var notikt, ja tajā piedalās ne mazāk kā puse Komisijas locekļu.
- 3.9. Balsošana Komisijas sēdē ir atklāta un vārdiska. Lēmums tiek pieņemts, ja par to nobalso vairāk nekā puse no klātesošajiem Komisijas locekļiem. Ja balsis sadalās vienādi, noteicošā ir Komisijas priekšsēdētāja balss. Sēdes protokolā ierakstāmi Komisijas locekļa argumenti un iebildumi. Katrs Komisijas loceklis lēmuma pieņemšanas gaitā ir tiesīgs izteikt savus apsvērumus un iebildumus, kas ierakstāmi Komisijas sēdes protokolā.
- 3.10. Komisijas lietvedību nodrošina Komisijas sekretārs.
- 3.11. Komisijas sēdes protokolu paraksta sēdes vadītājs un visi sēdē piedalījušies Komisijas locekļi.

#### **4. Komisijas tiesības un pienākumi**

- 4.1. Komisijai ir šādas tiesības:
  - 4.1.1. atbilstoši savai kompetencei pieprasīt un saņemt no valsts, pašvaldības institūcijām un iesniedzēja nepieciešamo informāciju;
  - 4.1.2. normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā atlikt lietas izskatīšanu, paziņojot par to ieinteresētajām personām;
  - 4.1.3. pieaicināt speciālistus, ekspertus;
  - 4.1.4. pieņemt lēmumus savas kompetences ietvaros;
  - 4.1.5. ierosināt Domei veikt grozījumus saistošajos noteikumos.
- 4.2. Komisijai ir šādi pienākumi:
  - 4.2.1. savlaicīgi, vispusīgi un objektīvi izskatīt privātpersonu iesniegumus;
  - 4.2.2. iegūt lēmuma pieņemšanai nepieciešamo informāciju;
  - 4.2.3. uzklausīt personu paskaidrojumus, argumentus un viedokli;
  - 4.2.4. noteikt konkrētās būves piekritīgo zemes platību, saskaņā ar normatīvo tiesību aktu nosacījumiem, ņemot vērā apbūves noteikumos attiecīgajai apbūvei noteiktās prasības vai faktiski apbūvei izmantojamo platību;
  - 4.2.5. sagatavot atzinumu, kurā fiksē vidi degradējošās, sagruvušās un cilvēku drošību apdraudošās būves;
  - 4.2.6. veikt šo būvju foto fiksāciju;
  - 4.2.7. pieņemt lēmumu atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

#### **5. Komisijas un Komisijas locekļu atbildība**

- 5.1. Komisija nodrošina personu tiesību ievērošanu, Komisijas rīcībai jābūt tiesiskai un konsekventai.

5.2. Komisija ir atbildīga par pieņemto lēmumu lietderību un tiesiskumu. Par koleģiāla lēmuma lietderību un tiesiskumu atbild tie Komisijas locekļi, kas balsējuši “par”

### **6. Komisijas lēmumu apstrīdēšana**

Komisijas lēmumi un faktiskā rīcība ir apstrīdama Burtnieku novada pašvaldības Administratīvo aktu strīdus komisijai, Vanagu ielā 4, Valmiermuižā, Valmieras pagastā, Burtnieku novadā, LV – 4219, Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Edvīns Straume