



Atrašanas vieta: „Pagastnams”, Vecate, Vecates pagasts, Burtnieku novads.

Īpašnieks: Burtnieku novada pašvaldība

Kadastra numurs: ēka – 9692 003 0153 001, (9692 003 0153 002– šķūnis,), zeme – 9692 003 0153

Zemes platība: 4177 m²

Ēkas platība: 368,5 m²

Raksturojums: ekspluatācijas uzsākšanas gads 1974., divstāvu ēka ar pagrabstāvu, pamati - dzelzsbetons/betons, ārsienas - ķieģeļu mūris, pārsegums - dzelzsbetona/betona, asfaltēts stāvlaukums, īpašums reģistrēts Zemesgrāmatā.

Aprūtinājumi: Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālā zona, aizsargjosla valsts autoceļu V169 Austrumi – Rimeika, elektrotīklu gaisvadu līniju aizsargjoslas, tiesība uz braucamo ceļu.

Inženierkomunikāciju pieejamība: elektroenerģija, ūdensvads, sadzīves kanalizācija, vietējā centrālā apkure (siltumsūkņi ēkas pagrabstāvā, siltumsūkņa kontūra zemes gabalā).

Pieejamība (piebraukšana): zemes gabals pieguļ valsts autoceļam V169 ar asfalta segumu.

Galvenais izmantošanas veids: ēkai – biroju ēka; zemei - valsts un pašvaldības pārvaldes iestāžu apbūve.

Atļautā izmantošana: Publiskas apbūves teritorija - noteikta ar mērķi nodrošināt publiska rakstura - sabiedrībai pieejamu sabiedriskas nozīmes, gan arī komerciāla rakstura ēku izvietošana un to funkcionēšanai atbilstošu teritorijas organizāciju un apbūves struktūru -atvērta, publiska telpa telpiskajā struktūrā (ainavā).

Pamatizmantošana: 1) komercobjekti, 2) biroju ēkas, 3) bankas, 4) mazumtirdzniecības un/vai pakalpojumu objekts, 5) aptiekas, 6) pārvaldes iestāde, 7) ārstniecības iestāde;8) sociālās aprūpes objekti, 9) izglītības (arī pirmskolas bērnu iestāde) iestādes, 10) zinātnes un pētniecības objekti, 11) kultūras atpūtas, izklaides un sporta objekti, 12) vasarnīcu, viesnīcu, viesu māju vai pansiju, tūristu apkalpes objekti, kempingi, moteli sezonas mītnes komerciālos nolūkos, īslaicīgās uzturēšanās mītnes.

Apbūves blīvums: 40-60% vai atkarībā no objekta funkcionalitātes.

Apbūves intensitāte: maksimālā apbūves intensitāte 120%.

Maksimālais būves stāvu skaits: 3 stāvi ar bēniņu izbūvi.



