



LATVIJAS REPUBLIKA

# BURTNIEKU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90009114148, Juridiskā adrese : Jāņa Vintēna iela 7, Burtnieki, Burtnieku pagasts, Burtnieku novads, LV-4206

Pasta adrese: Vanagu iela 4, Valmiermuiža, Valmieras pagasts, Burtnieku novads, LV-4219

Tālrunis 64226643, fakss 64238257, e-pasts: [info@burtniekunovads.lv](mailto:info@burtniekunovads.lv), [www.burtniekunovads.lv](http://www.burtniekunovads.lv)

---

## Burtnieku novada pašvaldības domes sēdes

### PROTOKOLS

#### Burtnieku novada Valmieras pagastā

**15.05.2019.**

**Nr.9**

Sēde sasaukta	plkst. 10.00	
Sēde atklāta	plkst. 10.00	
Sēde notiek	Vanagu ielā 4, Valmiermuižā, Valmieras pag., Burtnieku nov.	
Sēdi vada	Edvīns Straume	Domes priekšsēdētājs
Sēdi protokolē	Rasma Matjuškova	Lietvedības nodaļas vadītāja

#### Sēdē piedalās deputāti

1. Gatis Cukmacis
2. Viesturs Karlivāns
3. Igors Korņejevs
4. Valērijs Pudenko
5. Guntis Braslis
6. Andris Ķibermanis
7. Inese Gaumane
8. Jānis Leitis
9. Jānis Zauers
10. Gunārs Laizāns
11. Iluta Urbanoviča
12. Guntars Štrombergs
13. Kārlis Greiškalns

#### Sēdē piedalās:

Mārtiņš Kļaviņš	Izpilddirektors
Dace Pastva	Juriste
Vita Blažēviča	Juriste
Signe Pilsneniece	Finanšu nodaļas vadītāja-galvenā grāmatvede
Ints Jēkabsons	Saimnieciskās nodaļas vadītājs

Dace Krīvena-Valdmane	Kultūras un sporta koordinatore
Zane Elksne	Nekustamo īpašumu un autoceļu uzturēšanas speciāliste
Valērijs Seilis	Attīstības nodaļas vadītājs

### **Nepiedalās deputāte**

Kristīne Auziņa	Attaisnojošs iemesls
-----------------	----------------------

Domes sēdes vadītājs E.Straume aicina deputātus balsot par divu papildu jautājumu iekļaušanu 2019.gada 15.maija Burtnieku novada pašvaldības domes sēdes darba kārtībā:

1. Par nekustamā īpašuma Priedes 106 zemes Valmieras pagastā, Burtnieku novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu – ziņo J.Leitis;
2. Par grozījumiem Burtnieku novada domes 24.04.2019. lēmumā Nr.139 (protokols Nr.5, 14.punkts) „Par Burtnieku novada pašvaldības pārstāvju komandējumu” – ziņo V.Seilis.

Atklāti balsojot ar 14 balsīm PAR (E.Straume, G.Cukmacis, G.Laizāns, G.Štrombergs, V.Karlivāns, I.Urbanoviča, J.Leitis, A.Ķibermanis, I.Gaumane, I.Korņejevs, V.Pudenko, J.Zauers, G.Braslis, K.Greiškalns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Burtnieku novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Iekļaut 2019.gada 15.maija Burtnieku novada pašvaldības domes sēdes darba kārtībā divus papildu jautājumus.

Domes sēdes vadītājs E.Straume aicina deputātus balsot par 2019.gada 15.maija domes sēdes darba kārtību kopumā.

Atklāti balsojot ar 14 balsīm PAR (E.Straume, G.Cukmacis, G.Laizāns, G.Štrombergs, V.Karlivāns, I.Urbanoviča, J.Leitis, A.Ķibermanis, I.Gaumane, I.Korņejevs, V.Pudenko, J.Zauers, G.Braslis, K.Greiškalns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Burtnieku novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt 2019.gada 15.maija Burtnieku novada pašvaldības domes sēdes darba kārtību kopumā.

### **DARBA KĀRTĪBA**

1. Par maksas par nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanu pārskatīšanu – ziņo I.Jēkabsons
2. Par telpu iznomāšanu Valmieras ielā 12, Rencēnos, Rencēnu pagastā, Burtnieku novadā – ziņo I.Jēkabsons
3. Par dzīvokļa īpašuma “Zilgmes”- 20, Ēvelē, Ēveles pagastā, Burtnieku novadā nodošanu atsavināšanai - ziņo Z.Elksne
4. Par dalību biedrības “No Salacas līdz Rūjai” izsludinātajā LEADER projektu konkursa 5.kārtā ar projekta pieteikumu “Burtnieku centra pludmales labiekārtošana” – ziņo V.Seilis
5. Par Burtnieku novada vasaras sporta spēļu 2019. gada nolikuma apstiprināšanu – ziņo D.Krīvena - Valdmane
6. Par skriešanas un nūjošanas sacensību seriāla “Burtnieku novada aplī 2019” nolikuma apstiprināšanu – ziņo D.Krīvena - Valdmane
7. Par MTB velobrauciena “Apkārt Burtnieku ezeram” 2019.gada nolikuma apstiprināšanu – ziņo D.Krīvena - Valdmane

8. Par finansiālu atbalstu sporta biedrībai "Pēdu nav" – ziņo D. Krīvena – Valdmane
9. Par zemes iznomāšanu biedrībai "Alejas iela 5" – ziņo G.Laizāns
10. Par nekustamā īpašuma Celiņi Valmiermuižā, Valmieras pagastā, Burtnieku novadā zemes daļu nodošanu atsavināšanai – ziņo G.Laizāns
11. Par nekustamā īpašuma Ziedoņi Burtnieku pagastā, Burtnieku novadā zemes daļas iznomāšanu – ziņo Laizāns
12. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma Brīvības zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9454 007 0007 Ēveles pagastā, Burtnieku novadā – ziņo G.Laizāns
13. Par zemes ierīcības projekta "Dravnieki" Burtnieku pagastā, Burtnieku novadā apstiprināšanu – ziņo G. Laizāns
14. Par nekustamā īpašuma Valsts brīvā zeme (Zvārtes ferma) Ēveles pagastā, Burtnieku novadā nodošanu atsavināšanai – ziņo G. Laizāns
15. Par nekustamā īpašuma Pikāti 2 Matīšu pagastā, Burtnieku novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9670 007 0066 iznomāšanu – ziņo G. Laizāns
16. Par nekustamā īpašuma Smuikas ferma, Rencēnu pagastā, Burtnieku novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu – ziņo J.Leitis
17. Par nekustamā īpašuma (zemes vienības) Vanagu iela 1, Valmiermuižā, Valmieras pagastā, Burtnieku novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu – ziņo J.Leitis
18. Par Burtnieku novada pašvaldības domes pārstāvja izvirzīšanu darbam Vidzemes plānošanas reģiona Attīstības padomē – ziņo V.Seilis

### **Papildu jautājumi**

19. Par nekustamā īpašuma Priedes 106 zemes Valmieras pagastā, Burtnieku novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu – ziņo J.Leitis
20. Par grozījumiem Burtnieku novada domes 24.04.2019. lēmumā Nr.139 (protokols Nr.5, 14.punkts) „Par Burtnieku novada pašvaldības pārstāvju komandējumu” – ziņo V.Seilis

### **1. Par maksas par nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanu pārskatīšanu**

Ziņo Saimnieciskās nodaļas vadītājs I.Jēkabsons  
Vārds dots deputātam K.Greiškalnam

Burtnieku novada pašvaldība ir saņēmusi SIA "ZAAO", reģ. Nr. 44103015509 (turpmāk – SIA "ZAAO") 2019.gada 25.aprīļa vēstuli Nr.1.25/84 "Par maksas par nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanu pārskatīšanu", kas reģistrēta Burtnieku novada pašvaldības sistēmā ar Nr. 3.11.4/2019/561 (turpmāk - Vēstule) un tai pievienoto sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas aprēķina projektu, kā arī informāciju par maksas par atkritumu apsaimniekošanu apmēru dažādās Latvijas pašvaldībās.

Vēstulē norādīts, ka šobrīd gan Latvijā, gan arī apkārtējās valstīs ir vērojama tendence ievērojami pieaugt maksai par nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanu. SIA "ZAAO" pēdējo gadu laikā ir veikusi būtiskas investīcijas atkritumu dalītās vākšanas infrastruktūrā, ievērojami paplašinot šī pakalpojuma pieejamību atkritumu radītājiem un plāno šo darbības virzienu pilnveidot arī nākotnē, nodrošinot atkritumu dalītās vākšanas infrastruktūras pieejamību aizvien tuvāk atkritumu radītāju dzīvesvietai.

2018.gada 30.novembrī starp Burtnieku novada pašvaldību un SIA „ZAAO“ tika noslēgts līgums, kas paredz SIA "ZAAO" pienākumu sniegt atkritumu apsaimniekošanas (tai skaitā sadzīves atkritumu savākšana (tai skaitā atkritumu vākšana, šķirošana un sajaukšana, lai tos

pārvadātu), uzglabāšana, pārkraušana un pārvadāšana) pakalpojumus Burtnieku novada (turpmāk – Pašvaldība) administratīvajā teritorijā (turpmāk – Līgums).

Līguma 3.3.punkts nosaka gadījumus, kad SIA “ZAAO” ir tiesīga vērsties Pašvaldībā ar ierosinājumu pārskatīt maksas par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu apmēru, konkrētajā gadījumā, pamatojoties uz turpmāk norādītajiem apsvērumiem, SIA “ZAAO” ieskatā ir iestājušies Līguma 3.3.punktā norādītie priekšnoteikumi maksas pārskatīšanai, un SIA “ZAAO” lūdz palielināt maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, palielinot pakalpojuma maksas daļu par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu.

Norādīts, ka maksas par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu palielināšana turpmāk ļaus nodrošināt saprātīgu balansu starp pakalpojuma kvalitāti Ziemeļvidzemes atkritumu apsaimniekošanas reģionā kopumā un maksas apmēru par šāda rakstura pakalpojumu. Laikā, kopš iepriekš tika noteikta atkritumu apsaimniekošanas maksu veidojošā komponente, proti, 2017.gada 22.decembrī, ir būtiski pieaugušas ar pakalpojumu sniegšanu saistītās izmaksas, piemēram, vidējās darba algas pieaugums, degvielas izmaksas pieaugums par 18 procentiem, autotransporta servisa pakalpojumu izmaksu pieaugums par 8 procentiem un citas ar pakalpojuma sniegšanu saistītās izmaksas. SIA “ZAAO” ieskatā tieši tāpēc ir pamatota nepieciešamība palielināt pakalpojuma maksas daļu par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu.

Maksas palielināšanas nepieciešamība arīdzan cieši saistīta ar SIA “ZAAO” finanšu rādītāju saglabāšanu tādā līmenī, lai arī turpmāk nodrošinātu SIA “ZAAO” kredītspēju ar mērķi savlaicīgi atjaunot pamatlīdzekļus un nodrošinātu uzņēmuma attīstības perspektīvas.

Ievērojot minēto, SIA “ZAAO” iesniegusi maksas par nešķiroto sadzīves atkritumu apsaimniekošanu aprēķina projektu, palielinot pakalpojuma maksas daļu par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu, ievērojot šīs izmaksu komponentes īpatsvaru līdzšinējā maksas apmērā.

Līdz ar to maksa par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu turpmāk, ievērojot norādīto, būs 17,65 EUR, ko veidos:

1) maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, par uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu atbilstoši līgumam, kuru noslēgusi pašvaldība un atkritumu apsaimniekotājs, kā arī izmaksas to sabiedrības izglītības pasākumu finansēšanai, kuri vērsti uz atkritumu radītāju izglītošanu atkritumu apsaimniekošanas jomā – 10,82 EUR apmērā par 1 m<sup>3</sup>, ko apstiprina Pašvaldība;

2) Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātais tarifs par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonā "Daibe" – 6,83 EUR apmērā par 1 m<sup>3</sup>, kas aprēķināts, tarifa apmēru attiecinot uz vienu kubikmetru, piemērojot koeficientu 0.13.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta e) apakšpunktu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.pantu, Burtnieku novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.5/2011 “Atkritumu apsaimniekošanas noteikumi Burtnieku novadā” 2.2 punkta 2.2.3.apakšpunktu, SIA „ZAAO” 2019.gada 25.aprīlī vēstulē Nr.1.25/84 norādītajiem apstākļiem un maksas par nešķiroto sadzīves atkritumu apsaimniekošanas aprēķinu, kā arī saskaņā ar Burtnieku novada pašvaldības domes Tautsaimniecības un attīstības komitejas un Finanšu komitejas sēdes 2019.gada 8.maija atzinumiem, balsojot ar 8 balsīm PAR (E.Straume, G.Cukmacis, G.Laizāns, J.Leitis, A.Ķibermanis, I.Korņejevs, V.Pudenko, J.Zauers), PRET – 2

(K.Greiškalns, I.Urbanoviča), ATTURAS – 4 (G.Štrombergs, V.Karlivāns, I.Gaumane, G.Braslis)  
Burtņieku novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt SIA “ZAAO”, reģ. Nr. 44103015509 iesniegto nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas aprēķinu, nosakot, ka maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, par uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu ir 10,82 EUR apmērā par 1 m<sup>3</sup>;
2. Konstatēt, ka pēc lēmuma 1.punkta spēkā stāšanās kopējā maksa par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Burtņieku novada administratīvajā teritorijā ir 17,65 EUR par 1 m<sup>3</sup> atkritumu (bez PVN) ko veido:
  - 1) Pašvaldības apstiprinātā maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, par uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu atbilstoši līgumam, kuru noslēgusi pašvaldība un atkritumu apsaimniekotājs, kā arī izmaksas to sabiedrības izglītības pasākumu finansēšanai, kuri vērsti uz atkritumu radītāju izglītošanu atkritumu apsaimniekošanas jomā – 10,82 EUR apmērā par 1 m<sup>3</sup>;
  - 2) Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātais tarifs par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonā "Daibe" – 6,83 EUR apmērā par 1 m<sup>3</sup>.
3. Atzīt par spēku zaudējušu Burtņieku novada pašvaldības domes 2017.gada 20.decembra (prot. Nr.20) lēmumu Nr.8 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas apstiprināšanu”;
4. Lēmums stājas spēkā 01.06.2019.

Lēmums Nr.160 pievienots 15.05.2019. domes sēdes protokola Nr.9 pielikumā.

## **2. Par telpu iznomāšanu Valmieras ielā 12, Rencēnos, Rencēnu pagastā, Burtņieku novadā**

Ziņo Saimnieciskās nodaļas vadītājs I.Jēkabsons

Burtņieku novada pašvaldībā 04.04.2019. ir saņemts J.J., personas kods [..], 27.12.2018. iesniegums, reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 3.13.4/2019/504 un SIA “Kārvins”, reģ. Nr. 44103053178, 26.04.2019. iesniegums, reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 3.13.4/2019/641, ar lūgumu anulēt 01.06.2011. noslēgto līgumu Nr.3-24/292 un doktorāta vajadzībām iznomāt telpas adresē Valmieras ielā 12, Rencēnos, Rencēnu pagastā, līguma termiņš – 5 gadi.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktā noteikto pašvaldības funkciju nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, pamatojoties uz likumā “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 4.punktu un tā 4.1.apakšpunktu, 12.punktu, kā arī saskaņā ar Burtņieku novada pašvaldības domes Sociālo un veselības lietu komitejas, Tautsaimniecības un attīstības komitejas un Finanšu komitejas sēdes 2019.gada 8.maija atzinumiem, atklāti balsojot ar 14 balsīm PAR (E.Straume, G.Cukmacis, G.Laizāns, G.Štrombergs, V.Karlivāns, I.Urbanoviča, J.Leitis, A.Ķibermanis, I.Gaumane, I.Korņejevs, V.Pudenko, J.Zauers, G.Braslis, K.Greiškalns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Burtņieku novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Ar 31.05.2019. izbeigt 2011.gada 1.jūnija telpu nomas līgumu Nr. 3-24/292.

2. Noslēgt nedzīvojamo telpu ( Nr. 12; 13; 23; 24, kopējā platība 76,8m<sup>2</sup>) nomas līgumu ar SIA "Kārvins", reģistrācijas Nr. 44103053178, sākot ar 01.06.2019. uz pieciem gadiem līdz 31.05.2024., adrese Valmieras iela 12, Rencēni, Rencēnu pagasts, Burtnieku novads.
3. Noteikt nomas maksu 14,23 EUR (četrpadsmit *euro* 23 centi) mēnesī, neieskaitot PVN.
4. Uzdot Burtnieku novada Rencēnu pagasta pārvaldes vadītājam sagatavot nedzīvojamo telpu nomas līguma projektu.
5. Atbildīgs par lēmuma izpildi Burtnieku novada pašvaldības izpilddirektors.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Burtnieku novada pašvaldības domes priekšsēdētājam.
7. Uzdot Lietvedības nodaļas vadītājai Rasmai Matjuškovai triju darba dienu laikā pēc Burtnieku novada pašvaldības domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma norakstu Burtnieku novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Edvīnam Straumem, izpilddirektoram Mārtiņam Kļaviņam, Rencēnu pagasta pārvaldes vadītājai Inesei Sippo un nosūtīt uz SIA "Kārvins" adresi "Veckūkuri", Plāņu pag., Strenču nov., LV-4727.

Lēmums Nr.161 pievienots 15.05.2019. domes sēdes protokola Nr.9 pielikumā.

### **3. Par dzīvokļa īpašuma "Zilgmes"- 20, Ēvelē, Ēveles pagastā, Burtnieku novadā nodošanu atsavināšanai**

Ziņo nekustamo īpašumu un autoceļu uzturēšanas speciāliste Z.Elksne

Burtnieku novada pašvaldība, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Burtnieku novada pašvaldības domes 23.01.2019. lēmumu Nr. 16 (protokols Nr. 1, 17. punkts) „Par dzīvokļa Zilgmes - 20, Ēvelē, Ēveles pagastā, Burtnieku novadā nodošanu atsavināšanai”, uzsāka dzīvokļa īpašuma Zilgmes - 20 dokumentu sagatavošanu atsavināšanai.

Pašvaldība ir veikusi visas tiesību aktos noteiktās darbības un, izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, Burtnieku novada pašvaldības dome konstatē:

Izskatot Ēveles pagasta pārvaldes vadītājas Sarmītes Rodziņas 2018. gada 14. decembra iesniegumu, kas saņemts Burtnieku novada pašvaldībā un reģistrēts ar numuru 3-13.1/2018/1885, kurā pārvaldes vadītāja Sarmīte Rodziņa lūdz nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu – dzīvokli "Zilgmes" 20, Ēveles pagastā Burtnieku novadā, Burtnieku novada pašvaldība konstatē:

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.94549000048 sastāv no vienistabas dzīvokļa ar kopējo platību 34,80 m<sup>2</sup>, kopīpašuma 335/13546 domājamā daļas no daudzdzīvokļu mājas ar kadastra apzīmējumu 94540070271001, kopīpašuma 335/13546 domājamā daļa no būves ar kadastra apzīmējumu 94540070271002, 94540070271003 un 335/13546 domājamās daļas no saistītā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 94540070271, reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļā, Ēveles pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.195 20 uz Burtnieku novada pašvaldības vārda.

2019. gada 26. aprīlī SIA „Ober Haus Vērtēšanas Serviss”, reģistrācijas Nr. 40003411495, ir veikusi nekustamā īpašuma „Zilgmes” 20, Ēvelē, Ēveles pagastā, Burtnieku novadā, kadastra numurs 94549000048, vērtības noteikšanu. Nekustamā īpašuma vērtība atbilstoši situācijai īpašumā novērtēšanas datumā 2019. gada 26. aprīlī ir 1500,00 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro* 00 centi).

Nekustamā īpašuma sagatavošanai atsavināšanai izlietoti līdzekļi kopā 228,63 EUR (divi simti divdesmit astoņi *euro* un 63 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 2.pantu, 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta pirmo daļu, 17.panta pirmo daļu, Burtnieku novada pašvaldības domes 23.01.2019. lēmumu Nr. 16 (protokols Nr. 1, 17. punkts) „Par dzīvokļa Zilgmes - 20, Ēvelē, Ēveles pagastā, Burtnieku novadā nodošanu atsavināšanai”, Burtnieku novada pašvaldības Dzīvojamo

māju privatizācijas un dzīvokļu komisijas 07.05.2019. atzinumu un atbilstoši pagasta pārvaldes vadītājas Sarmītes Rodziņas 14.12.2018. iesniegumam, saskaņā ar Burtnieku novada pašvaldības domes Tautsaimniecības un attīstības komitejas un Finanšu komitejas sēdes 2019.gada 8.maija atzinumiem, atklāti atklāti balsojot ar 14 balsīm PAR (E.Straume, G.Cukmacis, G.Laizāns, G.Štrombergs, V.Karlivāns, I.Urbanoviča, J.Leitis, A.Ķibermanis, I.Gaumane, I.Korņejevs, V.Pudenko, J.Zauers, G.Braslis, K.Greiškalns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Burtnieku novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma dzīvokļa īpašuma ar kadastra numuru 94549000048. Ēvelē, Ēveles pagastā, Burtnieku novadā atsavināšanas veidu – pārdošana mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt pašvaldības īpašuma – dzīvokļa īpašuma ar kadastra numuru 94549000048. Ēvelē, Ēveles pagastā, Burtnieku novadā izsoles sākumcenu 1728,63 EUR (viens tūkstotis septiņi simti divdesmit astoņi *euro* 63 centi).
3. Uzdot Pašvaldības izsoles komisijai organizēt un veikt nekustamā īpašuma – dzīvokļa īpašuma “Zilgmes”- 20, Ēvelē, Ēveles pagastā, Burtnieku novadā, kadastra apz.94540070271001020 izsoli.
4. Notikušas izsoles rezultātus pēc izsoles apstiprināt tuvākajā Burtnieku novada pašvaldības domes sēdē.
5. Atbildīga par lēmuma izpildi ir Pašvaldības īpašuma izsoles komisija.
6. Lēmuma izpildi kontrolēt Burtnieku novada pašvaldības izpilddirektoram.
7. Uzdot Lietvedības nodaļas vadītājai Rasmai Matjuškovai triju darba dienu laikā pēc Burtnieku novada pašvaldības domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma norakstu Burtnieku novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Edvīnam Straumem, izpilddirektoram Mārtiņam Kļaviņam, juristei Dacei Pastvai, nekustamo īpašumu un autoceļu uzturēšanas speciālistei Zanei Elksnei, Finanšu nodaļas vadītājai – galvenajai grāmatvedei Signei Pilsniecei, Ēveles pagasta pārvaldes vadītājai Svetlanai Reiterei un Burtnieku novada Pašvaldības īpašuma izsoles komisijai.

Lēmums Nr.162 pievienots 15.05.2019. domes sēdes protokola Nr.9 pielikumā.

#### **4. Par dalību biedrības “No Salacas līdz Rūjai” izsludinātajā LEADER projektu konkursa 5.kārtā ar projekta pieteikumu “Burtnieku centra pludmales labiekārtošana”**

Ziņo Attīstības nodaļas vadītājs V.Seilis  
Vārds dots I.Gaumanei un K.Greiškalnam

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 2015.gada 13. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 590 „Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” nosacījumiem, biedrības “No Salacas līdz Rūjai” izsludināto atklāto piektās kārtas projektu iesniegumu pieņemšanu Latvijas Lauku attīstības programmas 2014. - 2020. gadam pasākuma “Atbalsts LEADER vietējai attīstībai (sabiedrības virzīta vietējā attīstība)” apakšpasākumā “Darbību īstenošana saskaņā ar SVVA stratēģiju” 3. rīcības “Dabas un kultūras objektu sakārtošana un pieejamības uzlabošana” atbalstāmajām aktivitātēm, ņemot vērā nepieciešamību veikt ieguldījumus Burtnieku centra pludmales labiekārtošanā, ņemot vērā Burtnieku novada pašvaldības domes Tautsaimniecības un attīstības komitejas un Finanšu komitejas sēdes 2019.gada 8.maija atzinumus, atklāti balsojot ar 14 balsīm PAR (E.Straume, G.Cukmacis, G.Laizāns, G.Štrombergs, V.Karlivāns, I.Urbanoviča, J.Leitis, A.Ķibermanis,

I.Gaumane, I.Korņejevs, V.Pudenko, J.Zauers, G.Braslis, K.Greiškalns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Burtnieku novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piedalīties atklātajā projektu konkursā ar projekta pieteikumu “Burtnieku centra pludmales labiekārtošana”, kura īstenošanai nepieciešamais kopējais finansējums sastāda 15 000,00 EUR (piecpadsmit tūkstoši *euro* 00 centi).
2. Projekta attiecināmas izmaksas ir 15 000,00 EUR (piecpadsmit tūkstoši *euro* 00 centi), t.sk. publiskais finansējums 13 500,00 EUR (trīspadsmit tūkstoši pieci simti *euro* 00 centi).
3. Projekta apstiprināšanas gadījumā nodrošināt projekta līdzfinansējumu 1500,00 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro* 00 centi) projekta īstenošanai.
4. Projekta īstenošanu uzsākt 2019.gadā.
5. Projekta ieviešanai nepieciešamo finansējumu nodrošināt no Attīstības nodaļas 2019.gada budžeta līdzekļiem.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi Burtnieku novada pašvaldības Attīstības nodaļas vadītājs Valērijs Seilis.
7. Kontroli pār lēmuma izpildi veikt Burtnieku novada pašvaldības izpilddirektoram.
8. Uzdot Lietvedības nodaļas vadītājai Rasmai Matjuškovai triju darba dienu laikā pēc Burtnieku novada pašvaldības domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma norakstu Burtnieku novada pašvaldības Attīstības nodaļas vadītājam Valērijam Seilim, izpilddirektoram Mārtiņam Kļaviņam un Finanšu nodaļas vadītājai Signei Pilsneniecei.

Lēmums Nr.163 pievienots 15.05.2019. domes sēdes protokola Nr.9 pielikumā.

#### **5. Par Burtnieku novada vasaras sporta spēļu 2019. gada nolikuma apstiprināšanu**

Ziņo kultūras un sporta koordinatore D.Krīvena – Valdmane

Vārds dots deputātiem G.Braslim un K.Greiškalnam

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Sporta likuma 15.panta piekto daļu, saskaņā ar Burtnieku novada Sporta attīstības padomes 2019. gada 2. maija atzinumu, saskaņā ar Burtnieku novada pašvaldības domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas sēdes 2019.gada 8.maija atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm PAR (E.Straume, G.Cukmacis, G.Laizāns, G.Štrombergs, V.Karlivāns, I.Urbanoviča, J.Leitis, A.Ķībermanis, I.Gaumane, I.Korņejevs, V.Pudenko, J.Zauers, G.Braslis, K.Greiškalns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Burtnieku novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Burtnieku novada vasaras sporta spēļu 2019.gada nolikumu (nolikums lēmuma pielikumā).
2. Nodrošināt nolikuma pieejamību pašvaldības domes ēkā, pagasta pārvaldēs un pašvaldības interneta vietnē [www.burtniekunovads.lv](http://www.burtniekunovads.lv).
3. Atbildīga par lēmuma izpildi Burtnieku novada kultūras un sporta koordinatore Dace Krīvena – Valdmane.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Burtnieku novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Uzdot Lietvedības nodaļas vadītājai Rasmai Matjuškovai triju darba dienu laikā pēc Burtnieku novada pašvaldības domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma norakstu pašvaldības izpilddirektoram Mārtiņam Kļaviņam, novada kultūras un sporta koordinatorei Dacei Krīvenai - Valdmanei, sabiedrisko attiecību speciālistei Edītei Stērstei, sporta spēļu galvenajam tiesnesim un pagasta pārvaldēm.

Lēmums Nr.164 pievienots 15.05.2019. domes sēdes protokola Nr.9 pielikumā.



## **6. Par skriešanas un nūjošanas sacensību seriāla “Burtnieku novada apļi 2019” nolikuma apstiprināšanu**

Ziņo Novada kultūras un sporta koordinatore D.Krīvena - Valdmane

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, saskaņā ar Burtnieku novada Sporta attīstības padomes 2019. gada 2. maija atzinumu, saskaņā ar Burtnieku novada pašvaldības domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas sēdes 2019.gada 8.maija atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm PAR (E.Straume, G.Cukmacis, G.Laizāns, G.Štrombergs, V.Karlivāns, I.Urbanoviča, J.Leitis, A.Ķibermanis, I.Gaumane, I.Korņejevs, V.Pudenko, J.Zauers, G.Braslis, K.Greiškalns), PRET – nav, ATTURAS – nav, Burtnieku novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt skriešanas un nūjošanas sacensību seriāla “Burtnieku novada apļi 2019” nolikumu (nolikums lēmuma pielikumā).
2. Nodrošināt nolikuma pieejamību pašvaldības domes ēkā, pagasta pārvaldēs un pašvaldības interneta vietnē [www.burtniekunovads.lv](http://www.burtniekunovads.lv).
3. Atbildīga par lēmuma izpildi Burtnieku novada kultūras un sporta koordinatore Dace Krīvena – Valdmane.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Burtnieku novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Uzdot Lietvedības nodaļas vadītājai Rasmai Matjuškovai triju darba dienu laikā pēc Burtnieku novada pašvaldības domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma norakstu pašvaldības izpilddirektoram Mārtiņam Kļaviņam, novada kultūras un sporta koordinatorei Dacei Krīvenai – Valdmanei, sabiedrisko attiecību speciālistei Edītei Stērstei un pagastu pārvaldēm.

Lēmums Nr.165 pievienots 15.05.2019. domes sēdes protokola Nr.9 pielikumā.

## **7. Par MTB velobrauciena “Apkārt Burtnieku ezeram” 2019.gada nolikuma apstiprināšanu**

Ziņo kultūras un sporta koordinatore D.Krīvena – Valdmane

Vārds dots deputātam I.Korņejevam

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, saskaņā ar Burtnieku novada Sporta attīstības padomes 2019. gada 2. maija atzinumu, saskaņā ar Burtnieku novada pašvaldības domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas sēdes 2019.gada 8.maija atzinumu, atklāti balsojot ar 13 balsīm PAR (E.Straume, G.Cukmacis, G.Laizāns, G.Štrombergs, V.Karlivāns, I.Urbanoviča, J.Leitis, A.Ķibermanis, I.Gaumane, I.Korņejevs, V.Pudenko, J.Zauers, G.Braslis), PRET – nav, ATTURAS – 1 (K.Greiškalns), Burtnieku novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt MTB velobrauciena “Apkārt Burtnieku ezeram” 2019.gada nolikumu (nolikums lēmuma pielikumā).
2. Nodrošināt nolikuma pieejamību pašvaldības domes ēkā, pagasta pārvaldēs un pašvaldības interneta vietnē [www.burtniekunovads.lv](http://www.burtniekunovads.lv).
3. Atbildīga par lēmuma izpildi Burtnieku novada kultūras un sporta koordinatore Dace Krīvena – Valdmane.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Burtnieku novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Uzdot Lietvedības nodaļas vadītājai Rasmai Matjuškovai triju darba dienu laikā pēc Burtnieku novada pašvaldības domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma norakstu pašvaldības izpilddirektoram Mārtiņam Kļaviņam, novada kultūras un sporta

koordinatorei Dacei Krīvenai - Valdmanei, sabiedrisko attiecību speciālistei Edītei Stērstei, un pagasta pārvaldēm.

Lēmums Nr.166 pievienots 15.05.2019. domes sēdes protokola Nr.9 pielikumā.

## **8. Par finansiālu atbalstu sporta biedrībai “Pēdu nav”**

Ziņo Novada kultūras un sporta koordinatore D. Krīvena – Valdmane  
Vārds dots deputātiem K.Greiškalnam, I.Korņējevam, G.Štrombergam, G.Braslim un V.Karlivānam

Izskatot 02.04.2019. biedrības “Pēdu nav” reģ. Nr.40008135800, juridiskā adrese “Pagastnams”, Vecate, Vecates pag., Burtnieku nov., LV-4211 iesniegumu Burtnieku novada pašvaldībai (reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā 02.04.2019. ar Nr.3.13.5/2019/490) par papildus finansējuma piešķiršanu 2019.gadam dalībai PLAYOFF spēlēs florbolā LČ 2 līgā, 1373 EUR (viens tūkstotis trīs simti septiņdesmit trīs *euro*) apmērā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu un 27.punktu, Burtnieku novada pašvaldības 19.09.2018. noteikumiem Nr. 36/2018 “Burtnieku novada pašvaldības finansējuma piešķiršanas kārtība biedrībām un nodibinājumiem, kuru pamatdarbības joma ir sports, un kārtība kādā piešķiramas balvas par izciliem sasniegumiem sportā” 1.punktu un 6. punktu, saskaņā ar Burtnieku novada pašvaldības domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas un Finanšu komitejas sēdes 2019.gada 8.maija atzinumiem, atklāti balsojot ar 8 balsīm PAR (E.Straume, G.Cukmacis, G.Laizāns, J.Leitis, A.Ķibermanis, V.Pudenko, J.Zauers, G.Braslis), PRET – 1 (K.Greiškalns), ATTURAS – 4 (G.Štrombergs, V.Karlivāns, I.Urbanoviča, I.Gaumane), BALSĶUMĀ NEPIEDALĀS – 1 (I.Korņējvs), Burtnieku novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt finansējumu 1373 EUR (viens tūkstotis trīs simti septiņdesmit trīs *euro*) apmērā biedrībai “Pēdu nav” dalībai PLAYOFF spēlēs florbolā.
2. Finansējumu nodrošināt no struktūrvienības “Sports” 2019.gada budžeta līdzekļiem.
3. Piešķirto finansējumu ieskaitīt biedrības “Pēdu nav” reģ. Nr.40008135800 kontā pēc līguma par finansējuma piešķiršanu noslēgšanas.
4. Uzdot Burtnieku novada pašvaldības jurista palīgam sagatavot līgumu par finansējuma piešķiršanu.
5. Atbildīga par līguma izpildi novada kultūras un sporta koordinatore Dace Krīvena - Valdmane.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Burtnieku novada pašvaldības izpilddirektoram.
7. Uzdot Lietvedības nodaļas vadītājai Rasmai Matjuškovai triju darba dienu laikā pēc Burtnieku novada pašvaldības domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma norakstu biedrībai “Pēdu nav”, Burtnieku novada pašvaldības izpilddirektoram, jurista palīgam un Finanšu nodaļas vadītājai – galvenajai grāmatvedei Signei Pilsniecei.

### Finansējuma izlietojuma tāme Biedrība “Pēdu nav”

Nr.p.k.	Plānotie izdevumi/aktivitātes un pasākumi	Summa, EUR
1.	Zāles noma Kocēnu sporta namā	260,00
2.	Transporta pakalpojumi	918,00
3.	Mainīgās izmaksas tiesnešu atlīdzībai sacensībās	195,00
	<b>Kopā:</b>	<b>1373,00</b>

Deputāts K.Greiškalns lūdz ierakstīt protokolā viņa balsojuma motīvu : “Nav uzrādīts izlietotais finansējums.”

Lēmums Nr.167 pievienots 15.05.2019. domes sēdes protokola Nr.9 pielikumā.

## **9. Par zemes iznomāšanu biedrībai “Alejas iela 5”**

Ziņo Zemes lietu komisijas priekšsēdētājs G.Laizāns

Izskatot biedrības “Alejas iela 5”, reģistrācijas Nr. 40008223643, juridiskā adrese: Alejas iela 5 7, Valmiermuiža, Valmieras pag., Burtnieku nov., LV4219, 2019. gada 25. aprīļa iesniegumu, kas saņemts Burtnieku novada pašvaldībā 2019. gada 25. aprīlī un reģistrēts ar Nr. 3.13.4/2019/635, Burtnieku novada pašvaldības dome konstatē:

Biedrība “Alejas iela 5” atsauc 11.04.2019. iesniegumu, kas reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā ar Nr. 3.13.4/2019/546 un lūdz rast iespēju iznomāt biedrībai “Alejas iela 5” Burtnieku novada pašvaldības īpašuma daļu – zemi 501,21 m<sup>2</sup> platībā Alejas ielā 5A, Valmiermuižā, Valmieras pagastā, Burtnieku novadā, zemes vienības kadastra apzīmējums 9690 008 0341. Zemes nomas mērķis ir dalība biedrības “No Salacas līdz Rūjai” izsludinātā LEADER projektu konkursa 5. kārtas ietvaros ar projektu “Bērnu rotaļu un aktivitāšu laukums Valmiermuižā”, laukums būs pieejams daudzdzīvokļu māju iedzīvotājiem.

Nekustamais īpašums Alejas iela 5A (kadastra Nr. 9690 008 0341) reģistrēts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā, Valmieras pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000506966 uz Burtnieku novada pašvaldības vārda. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9690 008 0341, platība 0,1184 ha. Zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 9690 008 0341 bilances vērtība saskaņā ar grāmatvedības uzskaites datiem ir 5 896,38 EUR, kadastrālā vērtība – 4 215,00 EUR.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētajiem datiem zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9690 008 0341 noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – trīs, četrus un piecus stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve, NĪLM kods 0702.

Saskaņā ar Burtnieku novada teritorijas plānojuma Valmieras pagasta plānotās (atļautās) teritorijas izmantošanas plānu zemes vienības plānotā (atļautā) izmantošana ir savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas, kur saskaņā ar Teritorijas plānošanas un apbūves noteikumiem kā palīgizmantošanas veidi minēti labiekārtojuma elementi – soli, nojumes, lapenes, smilšu kastes, šūpoles, atklāti sporta spēļu un rotaļu laukumi.

Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29. punkta 29.4. apakšpunktā noteikts, ka izsolī var nepiemērot, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals, kas iznomāts biedrībām vai nodibinājumiem, kuru darbība sniedz nozīmīgu labumu sabiedrībai vai kādai tās daļai, it sevišķi, ja tā vērsta uz labdarību, cilvēktiesību un indivīda tiesību aizsardzību, pilsoniskas sabiedrības attīstību, izglītības, zinātnes, kultūras un veselības veicināšanu un slimību profilaksi, sporta atbalstīšanu, vides aizsardzību, sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības celšanu ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts.

Minēto noteikumu 30. punkta 30.1. apakšpunktā noteikts, ka neapbūvēta zemesgabala, kas iznomāts 29. punkta 29.4. apakšpunktā minētajos gadījumos, nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto).

Savukārt 5. punkts nosaka, ka zemesgabala minimālā nomas maksa gadā ir 28 *euro*.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> panta pirmo un trešo daļu, Pievienotās vērtības nodokļa likuma 34. panta septīto daļu, likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 3. panta pirmās daļas 1. punkta a) apakšpunktu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5. punktu, 29. punkta 29.4. apakšpunktu un 30. punkta 30.1. apakšpunktu un 47. punktu, saskaņā ar Burtnieku novada pašvaldības Zemes lietu komisijas 02.05.2019. atzinumu un atbilstoši biedrības “Alejas iela 5” 2019. gada 25. aprīļa iesniegumam, atklāti balsojot ar 14 balsīm PAR (E.Straume, G.Cukmacis, G.Laizāns, G.Štrombergs, V.Karlivāns, I.Urbanoviča, J.Leitis, A.Ķibermanis,

I.Gaumane, I.Korņējevs, V.Pudenko, J.Zauers, G.Braslis, K.Greiškals), PRET – nav, ATTURAS – nav, Burtnieku novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Iznomāt uz 7 gadiem biedrībai “Alejas iela 5”, reģistrācijas Nr. 40008223643, pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Alejas iela 5A, kadastra Nr. 9690 008 0341, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9690 008 0341, adrese: Alejas iela 5A, Valmiermuiža, Valmieras pag., Burtnieku nov., daļu 501 m<sup>2</sup> platībā.
2. Noteikt, ka nomas līgums stājas spēkā ar Lauku atbalsta dienesta lēmuma par projekta iesnieguma apstiprināšanu saņemšanas dienu.
3. Noteikt zemes nomas maksu 1,5 % apmērā no iznomātā zemes gabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28 euro, gadā. Ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos, pašvaldības saistošajos noteikumos, tad šādas noteiktas izmaiņas ir saistošas nomniekam ar dienu, kad stājušies spēkā grozījumi normatīvajos aktos.
4. Nomas maksa tiek aplikta ar pievienotās vērtības nodokli.
5. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātajam maksā nekustamā īpašuma nodokli.
6. Uzdot Saimnieciskās nodaļas zemes lietu speciālistei Emīlijai Gulbei sagatavot nomas līguma projektu par 1.punktā minētās zemes iznomāšanu.
7. Uzdot Valmieras pagasta pārvaldes vadītājam pēc nomas līguma spēkā stāšanās reģistrēt nomas līgumu Lietvedības sistēmā un deleģēt izpildei Finanšu nodaļas speciālistiem un sabiedrisko attiecību speciālistei.
8. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistei 10 darbdienu laikā pēc nomas līguma spēkā stāšanās publicēt informāciju par noslēgto nomas līgumu pašvaldības tīmekļvietnē.
9. Lēmuma izpildi kontrolēt izpilddirektoram Mārtiņam Kļaviņam.
10. Uzdot Lietvedības nodaļas vadītājai Rasmai Matjuškovai triju darba dienu laikā pēc Zemes lietu komisijas sēdes protokola parakstīšanas nodot šī lēmuma norakstu izpilddirektoram Mārtiņam Kļaviņam, Valmieras pagasta pārvaldes vadītājai Mārai Vītolai, sabiedrisko attiecību speciālistei Edītei Stērstei, Saimnieciskās nodaļas zemes lietu speciālistei Emīlijai Gulbei un lēmuma norakstu nosūtīt biedrībai “Alejas iela 5” uz adresi: Alejas iela 5 7, Valmiermuiža, Valmieras pag., Burtnieku nov., LV4219.

Lēmums Nr.168 pievienots 15.05.2019. domes sēdes protokola Nr.9 pielikumā.

#### **10. Par nekustamā īpašuma Celiņi Valmiermuižā, Valmieras pagastā, Burtnieku novadā zemes daļu nodošanu atsavināšanai**

Ziņo Zemes lietu komisijas priekšsēdētājs G.Laizāns

Izskatot Valmieras pagasta pārvaldes vadītājas Māras Vītolas 2019. gada 9. aprīļa iesniegumu, kas reģistrēts Burtnieku novada pašvaldības lietvedības sistēmā 09.04.2019. ar Nr. 3.13.4/2019/535 par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Celiņi Valmiermuižā, Valmieras pagastā, Burtnieku novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9690 008 0611 daļu 0,16 ha un 0,13 ha platībā nodošanu atsavināšanai, Burtnieku novada pašvaldība konstatē:

Saskaņā ar valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas datiem nekustamais īpašums Celiņi, kadastra Nr. 9690 008 0611, reģistrēts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā, Valmieras pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 552 uz Valmieras pagasta pašvaldības vārda.

Nekustamais īpašums Celiņi sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9690 008 0600. Zemes vienības platība – 9053 m<sup>2</sup>. Lai atsavinātu zemes vienības daļas, jāizstrādā zemes ierīcības projekts.

Saskaņā ar Burtnieku novada teritorijas plānojuma Valmieras pagasta plānotās (atļautās) teritorijas izmantošanas plānu sadalāmās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9690 008 0600 plānotā (atļautā) izmantošana ir labiekārtotas apzaļumotas teritorijas (D).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmā un otrā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai

atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta.

Savukārt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmajā daļā noteikts, ka publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt: pārdodot izsolē, tai skaitā izsolē ar pretendentu atlasi; pārdodot par brīvu cenu; apmainot pret citu mantu; ieguldot kapitālsabiedrības pamatkapitālā; nododot piegādātājam un izdarot ieskaitu (ja manta ir iepirkta); nododot bez atlīdzības. Šā likuma 3. panta otrajā daļā noteikts, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē. Citus mantas atsavināšanas veidus var izmantot tikai šajā likumā paredzētajos gadījumos.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. pants nosaka, ka pašvaldībām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir: rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu; manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo un otro daļu, 8. panta otro daļu, 15. pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 1. un 2. punktu, likuma “Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 8. pantu, saskaņā ar Burtnieku novada pašvaldības Zemes lietu komisijas 02.05.2019. atzinumu un atbilstoši Valmieras pagasta pārvaldes vadītājas Māras Vītolas 2019. gada 9. aprīļa iesniegumam, atklāti balsojot ar 13 balsīm PAR (E.Straume, G.Cukmacis, G.Laizāns, G.Štrombergs, V.Karlivāns, J.Leitis, A.Ķibermanis, I.Gaumane, I.Korņejevs, V.Pudenko, J.Zauers, G.Braslis, K.Greiškalns), PRET – nav, ATTURAS – nav, BALSĶUMĀ NEPIEDALĀS – 1 (I.Urbanoviča), Burtnieku novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai no Burtnieku novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Celiņi, kadastra numurs 9690 008 0611, Valmiermuižā, Valmieras pagastā, Burtnieku novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9690 008 0600 zemesgabalus (daļas) ar aptuveno platību 0,16 ha un 0,13 ha.
2. Noteikt nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu – pārdošana mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Uzdot zemes lietu speciālistei Emīlijai Gulbei veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma sadalīšanai, reģistrēšanai zemesgrāmatā un sagatavošanai izsolei.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt Burtnieku novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Uzdot lietvedības nodaļas vadītājai Rasmai Matjuškovai triju darba dienu laikā, pēc Burtnieku novada pašvaldības domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma norakstu izpilddirektoram Mārtiņam Kļaviņam, zemes lietu speciālistei Emīlijai Gulbei un Finanšu nodaļas vadītājai Finanšu nodaļas vadītājai – galvenajai grāmatvedei Signei Pilsniecei.

Lēmums Nr.169 pievienots 15.05.2019. domes sēdes protokola Nr.9 pielikumā.

## **11. Par nekustamā īpašuma Ziedoņi Burtnieku pagastā, Burtnieku novadā zemes daļas iznomāšanu**

Ziņo Zemes lietu komisijas priekšsēdētājs G. Laizāns

Izskatot R.B., [..], 2019. gada 18. aprīļa iesniegumu, kas saņemts Burtnieku novada pašvaldībā 2019. gada 18. aprīlī un reģistrēts ar Nr. 3.13.6/2019/607, Burtnieku novada pašvaldība konstatē:

R.B. lūdz iznomāt nekustamā īpašuma Ziedoņi zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9648 005 0026 zemes daļu 1,68 ha platībā no 2019. gada 15. maija uz sešiem gadiem. Zemes izmantošanas mērķis – personiskai palīgsaimniecībai.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā nekustamā īpašuma Ziedoņi, kadastra Nr. 9648 005 0026, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9648 005 0026 noteikts statuss – pašvaldībai piekritīgā zeme un noteikts lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101. Zemes vienības kopplatība 2,3 ha.

Saskaņā ar Burtnieku novada pašvaldības 2012. gada 19. septembra saistošajiem noteikumiem Nr. 10/2012 „Burtnieku novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un Burtnieku pagasta teritorijas plānojuma grafisko daļu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9648 005 0026 plānotā (atļautā) izmantošana ir lauku zemju teritorijas.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29. punkta 29.2. apakšpunktu izsoli var nepiemērot, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals, kas tiek izmantots personisko palīgsaimniecību vajadzībām.

Minēto noteikumu 30. punkta 30.2. apakšpunktā noteikts, ka neapbūvēta zemesgabala, kas tiek izmantots personisko palīgsaimniecību vajadzībām, nomas maksa gadā ir 0,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (nepiemērojot šo noteikumu 5. punktu).

Savukārt 31. punkts nosaka, ka pašvaldībai savos saistošajos noteikumos ir tiesības noteikt lielāku nomas maksu par pašvaldības neapbūvētajiem zemesgabaliem, nekā minēts šo noteikumu 30.2. apakšpunktā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 3. panta pirmās daļas 1. punkta a) apakšpunktu, Pievienotās vērtības nodokļa likuma 34.panta septīto daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29. punkta 29.2. apakšpunktu, 31. un 47. punktu, Burtnieku novada pašvaldības 2019. gada 20. februāra Saistošo noteikumu Nr. 12/2018 „Par neapbūvētu Burtnieku novada pašvaldībai piederošo vai piekrītošo zemesgabalu nomas maksas noteikšanas kārtību” 4.punktu, saskaņā ar Burtnieku novada pašvaldības Zemes lietu komisijas 02.05.2019. atzinumu un atbilstoši R.B. 2019. gada 18. aprīļa personīgajam iesniegumam, atklāti balsojot ar 13 balsīm PAR (E.Straume, G.Cukmacis, G.Laizāns, G.Štrombergs, V.Karlivāns, J.Leitis, A.Ķibermanis, I.Gaumane, I.Korņejevs, V.Pudenko, J.Zauers, G.Braslis, K.Greiškalns), PRET – nav, ATTURAS – nav, BALSOJUMĀ NEPIEDALĀS – 1 (I.Urbanoviča), Burtnieku novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Iznomāt R.B., personas kods [..], pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9648 005 0026 (Ziedoņi) zemes daļu 1,68 ha platībā personiskās palīgsaimniecības vajadzībām ar Burtnieku novada pašvaldības domes lēmuma pieņemšanas dienu līdz 2025. gada 14. maijam.
2. Noteikt zemes nomas maksu 5 % apmērā no zemes gabala kadastrālās vērtības. Ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos, tad šādas noteiktas izmaiņas ir saistošas nomniekam ar dienu, kad stājušies spēkā grozījumi normatīvajos aktos.
3. Nomas maksa tiek aplikta ar Pievienotās vērtības nodokli.
4. Noteikt, ka nomnieks par iznomāto zemi maksā nekustamā īpašuma nodokli 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības.
5. Uzdot zemes lietu speciālistei Baibai Danevičai sagatavot nomas līgumu par 1. punktā minētās zemes vienības iznomāšanu.
6. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistei 10 darbdienu laikā pēc nomas līguma spēkā stāšanās publicēt informāciju par noslēgto nomas līgumu pašvaldības tīmekļvietnē.
7. Uzdot Burtnieku pagasta administratoram reģistrēt nomas līgumu Lietvedības sistēmā un deleģēt izpildei Finanšu nodaļas speciālistiem un sabiedrisko attiecību speciālistei.

8. Uzdot lietvedības nodaļas vadītājai Rasmai Matjuškovai triju darba dienu laikā, pēc Burtnieku novada pašvaldības domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma norakstu zemes lietu speciālistei Baibai Danevičai, nodokļu administratorei Vitai Ievītei, Burtnieku pagasta administratoram Intam Kļaviņam un R.B. izsniegt Valmieras pagasta pārvaldē.

Lēmums Nr.170 pievienots 15.05.2019. domes sēdes protokola Nr.9 pielikumā.

## **12. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma Brīvības zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9454 007 0007 Ēveles pagastā, Burtnieku novadā**

Ziņo Zemes lietu komisijas priekšsēdētājs G.Laizāns

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību "METRIJA", reģistrācijas Nr. 44103026447, juridiskā adrese: Baznīcas laukums 9 - 1, Smiltene, Smiltenes nov., LV-4729, 2019. gada 10. aprīļa iesniegumu, kas elektroniski saņemts Burtnieku novada pašvaldības Valmieras pagasta pārvaldē 2019. gada 11. aprīlī un reģistrēts ar Nr. 3.13.4/2019/545, par Burtnieku novada Ēveles pagasta nekustamā īpašuma Brīvības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9454 007 0007 zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, Burtnieku novada pašvaldība **konstatē:**

Burtnieku novada pašvaldības Valmieras pagasta pārvaldē elektroniski iesniegts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "METRIJA" izstrādātais Zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma Brīvības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9454 007 0007 Ēveles pagastā, Burtnieku novadā sadalīšanai. Zemes ierīcības projekta pasūtītājs – zemes īpašnieks J.B.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Zemes ierīcības likumam, Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumiem Nr. 505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi", Burtnieku novada pašvaldības 2012. gada 19. septembra Saistošajiem noteikumiem Nr. 10/2012 „Burtnieku novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Ēveles pagasta teritorijas plānojumam, Burtnieku novada pašvaldības Zemes lietu komisijas 2019. gada 7. februāra lēmumam Nr. 24 (protokols Nr. 2, 6. punkts) „Par nekustamā īpašuma Brīvības Ēveles pagastā, Burtnieku novadā sadalīšanu un zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem”.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Zemes ierīcības likuma 19. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17. panta ceturto un ceturto vienu prim daļu, Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 11. punkta 11.6. apakšpunktu, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Burtnieku novada pašvaldības 19.09.2012. saistošajiem noteikumiem Nr. 10/2012 „Burtnieku novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Ēveles pagasta teritorijas plānojumu, saskaņā ar sabiedrības ar ierobežotu atbildību "METRIJA" iesniegto zemes ierīcības projektu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9454 007 0007 un Burtnieku novada pašvaldības Zemes lietu komisijas 02.05.2019. atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm PAR (E.Straume, G.Cukmacis, G.Laizāns, G.Štrombergs, V.Karlivāns, J.Leitis, A.Ķibermanis, I.Gaumane, I.Korņejevs, V.Pudenko, J.Zauers, G.Braslis, K.Greiškalns, I.Urbanoviča), PRET – nav, ATTURAS – nav, Burtnieku novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību "METRIJA" izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Brīvības zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9454 007 0007.
2. Atļaut sadalīt nekustamā īpašuma Brīvības zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9454 007 0007, atdalot no tās zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9454 007 0423 (apzīmējums zemes ierīcības projektā – Nr. 2) 1,2 ha platībā jauna īpašuma izveidošanai.

3. No jauna izveidotajam īpašumam, kas sastāv no atdalītā zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 9454 007 0423, platība 1,2 ha, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9454 007 0008 (platība 3,3 ha), piešķirt nosaukumu Eži. Zemes vienībām saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101
4. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9454 007 0422 (Nr. 1) ar platību 0,8 ha saglabāt nekustamā īpašuma Brīvības sastāvā. Zemes vienībai noteikt divus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101, platība 0,6 ha un individuālo dzīvojamo māju apbūve, NĪLM kods 0601, platība 0,2 ha.
5. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9454 007 0422 un ēkām ar kadastra apzīmējumiem 9454 007 0007 001 un 9454 007 0007 002 saglabāt adresi: “Brīvības”, Ēvele, Ēveles pag., Burtnieku nov., LV-4712.
6. Uzdot Lietvedības nodaļas vadītājai Rasmai Matjuškovai triju darba dienu laikā pēc Burtnieku novada pašvaldības domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma norakstu zemes lietu speciālistei Baibai Danevičai, J.B. nosūtīt uz Ēveles pagasta pārvaldi, elektroniski nosūtīt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “METRIJA” uz adresi: liga.vin@inbox.lv, Burtnieku novada pašvaldības domes lēmumu ar grafisko pielikumu elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālajai nodaļai uz adresi: [kac.valmiera@vzd.gov.lv](mailto:kac.valmiera@vzd.gov.lv).

Lēmums Nr.171 pievienots 15.05.2019. domes sēdes protokola Nr.9 pielikumā.

### **13. Par zemes ierīcības projekta “Dravnieki” Burtnieku pagastā, Burtnieku novadā apstiprināšanu**

Ziņo Zemes lietu komisijas priekšsēdētājs G. Laizāns

Izskatot SIA “VIDZEMES MĒRNIĒKS” reģistrācijas Nr. 44103030828, juridiskā adrese Rīgas iela 45A, Valmiera, LV-4201, 2019. gada 17. aprīļa iesniegumu, kas elektroniski saņemts Burtnieku novada pašvaldības Valmieras pagasta pārvaldē 2019. gada 17. aprīlī un reģistrēts ar Nr. 3.13.4/2019/594, par Zemes ierīcības projekta “Dravnieki” Burtnieku pagastā, Burtnieku novadā apstiprināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9648 006 0062, Burtnieku novada pašvaldība konstatē:

Burtnieku novada pašvaldības Valmieras pagasta pārvaldē elektroniski saņemts SIA “VIDZEMES MĒRNIĒKS” izstrādātais zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma Dravnieki, kadastra Nr. 9648 006 0062, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9648 006 0062 Burtnieku pagastā, Burtnieku novadā sadalīšanai. Zemes ierīcības projekta pasūtītājs – zemes īpašnieks Rencēnu pagasta zemnieku saimniecība “RŪĶĪŠI”.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Zemes ierīcības likumam, Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumiem Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, Burtnieku novada pašvaldības 19.09.2012. Saistošajiem noteikumiem Nr. 10/2012 „Burtnieku novada teritorijas plānojuma 2012.-2024. gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Burtnieku pagasta teritorijas plānojumam, Burtnieku novada pašvaldības Zemes lietu komisijas 2018. gada 3. maija lēmumam Nr. 74 (protokols Nr. 6, 12. punkts) „Par nekustamā īpašuma Dravnieki Burtnieku pagastā, Burtnieku novadā sadalīšanu un zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem”.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Zemes ierīcības likuma 19. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17. panta ceturto un ceturto viens prim daļu, Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11. punkta 11.6. apakšpunktu, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Burtnieku novada



pašvaldības 19.09.2012. saistošajiem noteikumiem Nr. 10/2012 „Burtnieku novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Burtnieku pagasta teritorijas plānojumu, saskaņā ar SIA “VIDZEMES MĒRNIEKS” iesniegto zemes ierīcības projektu “Dravnieki” un Burtnieku novada pašvaldības Zemes lietu komisijas 02.05.2019. atzinumu, atklāti balsojot ar 14 balsīm PAR (E.Straume, G.Cukmacis, G.Laizāns, G.Štrombergs, V.Karlivāns, J.Leitis, A.Ķībermanis, I.Gaumane, I.Korņejevs, V.Pudenko, J.Zauers, G.Braslis, K.Greiškalns, I.Urbanoviča), PRET – nav, ATTURAS – nav, Burtnieku novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt SIA “VIDZEMES MĒRNIEKS” izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Dravnieki, kadastra Nr. 9648 006 0062, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9648 006 0062 sadalīšanai.
2. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 9648 006 0090 un platību 3,26 ha, piešķirt nosaukumu Lejas Dravnieki. Zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101.
3. Projektēto zemes vienību Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 9648 006 0102 un platību 2,51 ha saglabāt nekustamā īpašuma Dravnieki, kadastra Nr. 9648 006 0062, sastāvā un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, NĪLM kods 0201.
4. Zemes vienību platība pēc kadastrālās uzmērīšanas var tikt precizēta.
5. Uzdot Lietvedības nodaļas vadītājai Rasmai Matjuškovai triju darba dienu laikā pēc Burtnieku novada pašvaldības domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma norakstu Saimnieciskās nodaļas zemes lietu speciālistei Baibai Danevičai, nosūtīt Rencēnu pagasta zemnieku saimniecībai “RŪĶĪŠI” uz adresi: “Rūķīši”, Līdzēni, Rencēnu pag., Burtnieku nov., LV-4232 un elektroniski nosūtīt SIA „VIDZEMES MĒRNIEKS” uz adresi: vm@mikronet.lv, lēmumu ar grafisko pielikumu elektroniski nosūtīt Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālajai nodaļai uz adresi: kac.valmiera@vzd.gov.lv

Lēmums Nr.172 pievienots 15.05.2019. domes sēdes protokola Nr.9 pielikumā.

#### **14. Par nekustamā īpašuma Valsts brīvā zeme (Zvārtes ferma) Ēveles pagastā, Burtnieku novadā nodošanu atsavināšanai**

Zemes lietu komisijas priekšsēdētājs G. Laizāns

Vārds dots deputātiem K. Greiškalnam, I.Gaumanei un G.Štrombergam

Izskatot Ēveles pagasta pārvaldes vadītājas Svetlanas Reiteres 2019. gada 18. aprīļa iesniegumu, kas reģistrēts Burtnieku novada pašvaldības lietvedības sistēmā 18.04.2019. ar Nr. 3.13.1/2019/599 par pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma Valsts brīvā zeme (Zvārtes ferma) Ēveles pagastā, Burtnieku novadā, nodošanu atsavināšanai, Burtnieku novada pašvaldība konstatē:

Nekustamais īpašums Valsts brīvā zeme (Zvārtes ferma), kadastra Nr. 9454 002 0100, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9454 002 0100. Zemes vienības platība – 4,8 ha. Nekustamais īpašums nav reģistrēts zemesgrāmatā.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmā un otrā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta.

Savukārt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmajā daļā noteikts, ka publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt: pārdodot izolē, tai skaitā izolē ar pretendentu atlasī; pārdodot par brīvu cenu; apmainot pret citu mantu; ieguldot

kapitālsabiedrības pamatkapitālā; nododot piegādātājam un izdarot ieskaitu (ja manta ir iepirkta); nododot bez atlīdzības. Šā likuma 3. panta otrajā daļā noteikts, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē. Citus mantas atsavināšanas veidus var izmantot tikai šajā likumā paredzētajos gadījumos.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. pants nosaka, ka pašvaldībām jārikojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir: rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu; manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo un otro daļu, 8. panta otro daļu, 15. pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 1. un 2. punktu, likuma “Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 8. pantu, saskaņā ar Burtnieku novada pašvaldības Zemes lietu komisijas 02.05.2019. atzinumu un atbilstoši Ēveles pagasta pārvaldes vadītājas Svetlanas Reiteres 2019. gada 18. aprīļa iesniegumam, atklāti balsojot ar 11 balsīm PAR (E.Straume, G.Cukmacis, G.Laizāns, V.Karlivāns, J.Leitis, A.Ķibermanis, I.Gaumane, I.Korņejevs, V.Pudenko, J.Zauers, I.Urbanoviča), PRET – nav, ATTURAS – 3 (G.Štrombergs, G.Braslis, K.Greiškalns), Burtnieku novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Burtnieku novada pašvaldībai piekritīgo nekustamo īpašumu Valsts brīvā zeme (Zvārtes ferma) Ēveles pagastā, Burtnieku novadā, kadastra numurs 9454 002 0100, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9454 002 0100, kopējā platība 4,8 ha.
2. Noteikt nekustamā īpašuma Valsts brīvā zeme (Zvārtes ferma) atsavināšanas veidu – pārdošana mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Uzdot zemes lietu speciālistei Baibai Danevičai veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma reģistrēšanai zemesgrāmatā un sagatavošanai izsolei.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt Burtnieku novada pašvaldības izpilddirektoram.
5. Uzdot lietvedības nodaļas vadītājai Rasmai Matjuškovai triju darba dienu laikā, pēc Burtnieku novada pašvaldības domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma norakstu izpilddirektoram Mārtiņam Kļaviņam, zemes lietu speciālistei Baibai Danevičai un Finanšu nodaļas vadītājai – galvenajai grāmatvedei Signei Pilsneniecei.

*Deputāts K.Greiškalns lūdz ierakstīt protokolā viņa balsojuma motīvu : “Jautājums nav sagatavots, lai pieņemtu lēmumu.”*

Lēmums Nr.173 pievienots 15.05.2019. domes sēdes protokola Nr.9 pielikumā.

## **15. Par nekustamā īpašuma Pikāti 2 Matīšu pagastā, Burtnieku novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9670 007 0066 iznomāšanu**

Ziņo Zemes lietu komisijas priekšsēdētājs G. Laizāns

Izskatot M.B., [..], 2019. gada 29. aprīļa iesniegumu, kas saņemts Burtnieku novada pašvaldībā 2019. gada 29. aprīlī un reģistrēts ar Nr. 3.13.4/2019/643 un J.L., [..], 2019. gada 29. aprīļa iesniegumu, kas saņemts Burtnieku novada pašvaldībā 2019. gada 29. aprīlī un reģistrēts ar Nr. 3.13.2/2019/646, Burtnieku novada pašvaldība konstatē:

M.B. un J.L. lūdz iznomāt nekustamā īpašuma Pikāti 2 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9670 007 0066 zemi 3,00 ha platībā personiskai palīgsaimniecībai.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā nekustamā īpašuma Pikāti 2, kadastra Nr. 9670 007 0073, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9670 007 0066 noteikts

lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101. Zemes vienības kopplatība 3,0 ha.

Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17. panta sesto daļu minētā zemes vienība piekrīt vietējai pašvaldībai.

Saskaņā ar Burtnieku novada pašvaldības 2012. gada 19. septembra saistošajiem noteikumiem Nr. 10/2012 „Burtnieku novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un Burtnieku pagasta teritorijas plānojuma grafisko daļu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9670 007 0066 plānotā (atļautā) izmantošana ir lauku zemju teritorijas.

Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk – Noteikumi) 32. punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru.

Noteikumu 30. punkta 30.2. apakšpunktā noteikts, ka neapbūvēta zemesgabala, kas tiek izmantots personisko palīgsaimniecību vajadzībām, nomas maksa gadā ir 0,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (nepiemērojot šo noteikumu 5. punktu).

Savukārt 31. punkts nosaka, ka pašvaldībai savos saistošajos noteikumos ir tiesības noteikt lielāku nomas maksu par pašvaldības neapbūvētajiem zemesgabaliem, nekā minēts Noteikumu 30.2. apakšpunktā. 33. punkta 33.2. apakšpunkts nosaka, ka izsoles sākuma nomas maksa nosakāma atbilstoši Noteikumu 31. punktam.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 30. punkta 30.2. apakšpunktu, 31., 32., 33., 35. un 47. punktu, Burtnieku novada pašvaldības 2019. gada 20. februāra Saistošo noteikumu Nr. 12/2018 „Par neapbūvētu Burtnieku novada pašvaldībai piederošo vai piekrītošo zemesgabalu nomas maksas noteikšanas kārtību” 4.punktu, saskaņā ar Burtnieku novada pašvaldības Zemes lietu komisijas 02.05.2019. atzinumu un atbilstoši Maijas Bezdelīgas un Jāņa Liepiņa 2019. gada 29. aprīļa personīgajiem iesniegumiem, atklāti balsojot ar 14 balsīm PAR (E.Straume, G.Cukmacis, G.Laizāns, G.Štrombergs, V.Karlivāns, J.Leitis, A.Ķībermanis, I.Gaumane, I.Korņejevs, V.Pudenko, J.Zauers, G.Braslis, K.Greiškalns, I.Urbanoviča), PRET – nav, ATTURAS – nav, Burtnieku novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Iznomāt nekustamā īpašuma Pikāti 2, kadastra Nr. 9670 007 0073, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9670 007 0066 zemi 3,00 ha platībā personiskās palīgsaimniecības vajadzībām.
2. Nomnieku noskaidrot, rīkojot mutisku nomas tiesību izsoli.
3. Apstiprināt izsoles sākuma nomas maksu gadā 5 % apmērā no zemes gabala kadastrālās vērtības.
4. Uzdot Burtnieku novada Pašvaldības īpašuma izsoles komisijai uzsākt nekustamā īpašuma Pikāti 2, kadastra Nr. 9670 007 0073, Matīšu pagastā, Burtnieku novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9670 007 0066 zemes 3,00 ha platībā izsoles procesu, ievērojot Burtnieku novada Pašvaldības izsoles komisijas nolikumu Nr. 1/2016 un Noteikumu 35.punktu.
5. Nomas maksa tiek aplikta ar Pievienotās vērtības nodokli.
6. Noteikt, ka nomnieks par iznomāto zemi maksā nekustamā īpašuma nodokli 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības.
7. Uzdot zemes lietu speciālistei Baibai Danevičai sagatavot nomas līguma projektu par 1. punktā minētās zemes vienības iznomāšanu.
8. Uzdot Lietvedības nodaļai pēc nomas līguma reģistrēšanas Lietvedības sistēmā deleģēt to izpildei Finanšu nodaļas speciālistiem un sabiedrisko attiecību speciālistei.
9. Lēmuma izpildi kontrolēt Burtnieku novada pašvaldības izpilddirektoram.

10. Uzdot Lietvedības nodaļas vadītājai Rasmai Matjuškovai triju darba dienu laikā, pēc Burtnieku novada pašvaldības domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma norakstu izpilddirektoram Mārtiņam Kļaviņam, Burtnieku novada Pašvaldības īpašuma izsoles komisijai, Finanšu nodaļai un Saimnieciskās nodaļas zemes lietu speciālistei Baibai Danevičiai.

Lēmums Nr.174 pievienots 15.05.2019. domes sēdes protokola Nr.9 pielikumā.

#### **16. Par nekustamā īpašuma Smuikas ferma, Rencēnu pagastā, Burtnieku novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Ziņo Izsoles komisijas priekšsēdētājs J.Leitis

Saskaņā ar Burtnieku novada pašvaldības domes 23.01.2019. lēmumu Nr.27 (protokols Nr.1, 28.punkts) atsavināšanai tika nodota pašvaldības nekustamais īpašums Smuikas ferma, Rencēnu pagastā, Burtnieku novadā, kadastra Nr. 9678 003 0115, kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 9678 003 0115) ar kopējo platību 2,68 ha un kūts (kadastra apzīmējums 9678 003 0115 001) ar kopējo platību 4512,7 m<sup>2</sup>, ar atsavināšanas veidu -pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, nosakot sākumcenu 3600,00 EUR. (trīs tūkstoši seši simti *euro* un 00 centi).

Atbilstoši Burtnieku novada Pašvaldības īpašuma izsoles komisijas 2019. gada 24. aprīļa IZSOLES PROTOKOLAM izsolei noteiktajā izsludinātajā termiņā reģistrējies viens pretendents – I.L., personas kods [..], kurš nosolīto summu samaksājis 09.05.2019.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36 panta pirmo daļu un 2019.gada 24. aprīļa Burtnieku novada Pašvaldības īpašuma izsoles komisijas IZSOLES PROTOKOLU, atklāti balsojot ar 14 balsīm PAR (E.Straume, G.Cukmacis, G.Laizāns, G.Štrombergs, V.Karlivāns, J.Leitis, A.Ķībermanis, I.Gaumane, I.Korņejevs, V.Pudenko, J.Zauers, G.Braslis, K.Greiškalns, I.Urbanoviča), PRET – nav, ATTURAS – nav, Burtnieku novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt izsoles rezultātu par Burtnieku novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Smuikas ferma”, Rencēnu pagastā, Burtnieku novadā, kadastra Nr. 9678 003 0115, izsoli. Nosolītā cena 3800,00 EUR (trīs tūkstoši astoņi simti *euro* 00 centi).
2. Noslēgt pirkuma līgumu ar I.L., personas kods [..].
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Burtnieku novada Pašvaldības īpašuma izsoles komisijas priekšsēdētājs Jānis Leitis.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt Burtnieku novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Edvīnam Straumem.
5. Uzdot Lietvedības nodaļas vadītājai Rasmai Matjuškovai triju darba dienu laikā pēc Burtnieku novada pašvaldības domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma norakstu Burtnieku novada Pašvaldības īpašuma izsoles komisijai pirkuma līguma sagatavošanai, nodot Burtnieku novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Edvīnam Straumem un nosūtīt I.L.uz adresi: [..].

Lēmums Nr.175 pievienots 15.05.2019. domes sēdes protokola Nr.9 pielikumā.

#### **17. Par nekustamā īpašuma (zemes vienības) Vanagu iela 1, Valmiermuižā, Valmieras pagastā, Burtnieku novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Ziņo Izsoles komisijas priekšsēdētājs J.Leitis

Saskaņā ar Burtnieku novada pašvaldības domes 23.01.2019. lēmumu Nr.28 (protokols Nr.1, 29.punkts) atsavināšanai tika nodots pašvaldības nekustamā īpašuma Klubs, kadastra Nr.9690 009 0076, Valmiermuižā, Valmieras pagastā, Burtnieku novadā, zemes vienība ar adresi: Vanagu iela 1, Valmiermuiža, Valmieras pag., Burtnieku nov., kadastra apzīmējums 9690 009 0178, kopējā

platība 2,0055 ha, ar atsavināšanas veidu - pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, nosakot sākumcenu 61 805,28 EUR. (sešdesmit viens tūkstotis astoņi simti pieci *euro* un 28 centi).

Pēc izsoles zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 96900090178 atdalīta no nekustamā īpašuma Klubs, kadastra Nr.9690 009 0076, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu: 96900090178 reģistrēta kā patstāvīgs nekustamais īpašums Valmieras pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000587451, kadastra Nr. 9690 009 0208.

Atbilstoši Burtnieku novada Pašvaldības īpašuma izsoles komisijas 2019. gada 28.februāra IZSOLES PROTOKOLAM izsolei noteiktajā izsludinātajā termiņā reģistrējies viens pretendents – AS “Latvijas valsts meži”, reģ. Nr.40003466281, kurš nosolīto summu samaksājis 30.04.2019.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36 panta pirmo daļu un 2019.gada 28. februāra Burtnieku novada Pašvaldības īpašuma izsoles komisijas IZSOLES PROTOKOLU, atklāti balsojot ar 14 balsīm PAR (E.Straume, G.Cukmacis, G.Laizāns, G.Štrombergs, V.Karlivāns, J.Leitis, A.Ķibermanis, I.Gaumane, I.Korņejevs, V.Pudenko, J.Zauers, G.Braslis, K.Greiškalns, I.Urbanoviča), PRET – nav, ATTURAS – nav, Burtnieku novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt izsoles rezultātu par Burtnieku novada pašvaldības zemes vienības Vanagu ielā 1, Valmiermuižā, Valmieras pagastā, Burtnieku novadā, kadastra apzīmējumu 9690 009 0178, nekustamā īpašuma Vanagu iela 1, Valmiermuiža, Valmieras pag., Burtnieku nov., kadastra Nr. 9690 009 0208, izsoli. Nosolītā cena 64 805,28 EUR (sešdesmit četri tūkstoši astoņi simti pieci *euro* 28 centi).
  2. Noslēgt pirkuma līgumu ar AS “Latvijas valsts meži”, reģ. Nr.40003466281.
  3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Burtnieku novada Pašvaldības īpašuma izsoles komisijas priekšsēdētājs Jānis Leitis.
  4. Lēmuma izpildi kontrolēt Burtnieku novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Edvīnam Straumem.
  5. Uzdot Lietvedības nodaļas vadītājai Rasmai Matjuškovai triju darba dienu laikā pēc Burtnieku novada pašvaldības domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma norakstu Burtnieku novada Pašvaldības īpašuma izsoles komisijai pirkuma līguma sagatavošanai, nodot Burtnieku novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Edvīnam Straumem un nosūtīt AS “Latvijas valsts meži” uz adresi: Vaiņodes iela 1, Rīga, LV-1004.
- Lēmums Nr.176 pievienots 15.05.2019. domes sēdes protokola Nr.9 pielikumā.

#### **18. Par Burtnieku novada pašvaldības domes pārstāvja izvirzīšanu darbam Vidzemes plānošanas reģiona Attīstības padomē**

Ziņo Attīstības nodaļas vadītājs V.Seilis

Pamatojoties uz Reģionālās attīstības likuma 17.panta pirmo daļu, VIDZEMES PLĀNOŠANAS REĢIONA NOLIKUMA 12.punktu, atklāti balsojot ar 14 balsīm PAR (E.Straume, G.Cukmacis, G.Laizāns, G.Štrombergs, V.Karlivāns, J.Leitis, A.Ķibermanis, I.Gaumane, I.Korņejevs, V.Pudenko, J.Zauers, G.Braslis, K.Greiškalns, I.Urbanoviča), PRET – nav, ATTURAS – nav, Burtnieku novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izvirzīt darbam Vidzemes plānošanas reģiona Attīstības padomē Burtnieku novada pašvaldības domes priekšsēdētāju Edvīnu Straumi.
2. Uzdot Lietvedības nodaļas vadītāja Rasmai Matjuškova triju dienu laikā pēc Burtnieku novada pašvaldības domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma norakstu Burtnieku novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Edvīnam Straumem un nosūtīt elektroniski Vidzemes plānošanas reģionam uz e-pasta adresi: vidzeme@vizardeme.lv.

Lēmums Nr.177 pievienots 15.05.2019. domes sēdes protokola Nr.9 pielikumā.

## Papildu jautājumi

### **19. Par nekustamā īpašuma Priedes 106 zemes Valmieras pagastā, Burtnieku novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Ziņo Izsoles komisijas priekšsēdētājs J.Leitis

Saskaņā ar Burtnieku novada pašvaldības domes 20.02.2019. lēmumu Nr.78 (protokols Nr.2, 17.punkts) atsavināšanai tika nodots nekustamais īpašums Priedes 106 Valmieras pagastā, Burtnieku novadā atsavināšanu”, kadastra Nr.9690 001 0121, ar kopējo platību 576 m<sup>2</sup>, atsavināšanas veidu - mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, nosakot sākumcenu 1205,57 EUR.

Atbilstoši Burtnieku novada Pašvaldības īpašuma izsoles komisijas 2019. gada 24. aprīļa IZSOLES PROTOKOLAM izsolei noteiktajā izsludinātajā termiņā reģistrējies viens pretendents – P.R., personas kods [..], kurš nosolīto summu samaksājis 09.05.2019.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36 panta pirmo daļu, Burtnieku novada Pašvaldības īpašuma izsoles komisijas 2019. gada 24.aprīļa Burtnieku novada Pašvaldības īpašuma IZSOLES PROTOKOLU, atklāti balsojot ar 14 balsīm PAR (E.Straume, G.Cukmacis, G.Laizāns, G.Štrombergs, V.Karlivāns, J.Leitis, A.Ķibermanis, I.Gaumane, I.Korņejevs, V.Pudenko, J.Zauers, G.Braslis, K.Greiškalns, I.Urbanoviča), PRET – nav, ATTURAS – nav, Burtnieku novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt izsoles rezultātu par Burtnieku novada pašvaldības nekustamā īpašuma Priedes 106 Valmieras pagastā, Burtnieku novadā, ar kadastra numuru 9690 001 0121 izsoli. Nosolītā cena 1255,57 EUR (viens tūkstotis divi simti piecdesmit pieci *euro* un 57 centi).
2. Noslēgt pirkuma līgumu ar P.R., personas kods [..].
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Burtnieku novada Pašvaldības īpašuma izsoles komisijas priekšsēdētājs Jānis Leitis.
4. Lēmuma izpildi kontrolēt Burtnieku novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Edvīnam Straumem.
5. Uzdot Lietvedības nodaļas vadītājai Rasmai Matjuškovai triju darba dienu laikā pēc Burtnieku novada pašvaldības domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma norakstu Burtnieku novada Pašvaldības īpašuma izsoles komisijai pirkuma līguma sagatavošanai, nodot Burtnieku novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Edvīnam Straumem un nosūtīt P.R., uz adresi: [..].

Lēmums Nr.178 pievienots 15.05.2019. domes sēdes protokola Nr.9 pielikumā.

### **20. Par grozījumiem Burtnieku novada domes 24.04.2019. lēmumā Nr.139 (protokols Nr.5, 14.punkts) „Par Burtnieku novada pašvaldības pārstāvju komandējumu”**

Ziņo Attīstības nodaļas vadītājs V.Seilis

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm PAR (G.Cukmacis, G.Laizāns, G.Štrombergs, V.Karlivāns, J.Leitis, A.Ķibermanis, I.Gaumane, I.Korņejevs, V.Pudenko, J.Zauers, K.Greiškalns, I.Urbanoviča), PRET – nav, ATTURAS – nav, BALSOJUMĀ NEPIEDALĀS – 2 (G.Braslis, E.Straume), Burtnieku novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izteikt Burtnieku novada domes 24.04.2019.lēmuma Nr.139 (protokols Nr.5, 14.punkts) „Par Burtnieku novada pašvaldības pārstāvju komandējumu” 1.punktu šādā redakcijā:

“1.Nosūtīt komandējumā uz Gīterslo apriņķi (Vācija) no 2019.gada 16.jūnija līdz 20.jūnijam Burtņieku novada pašvaldības pārstāvjus:

1.1.Edvīnu Straumi;

1.2.Gunti Brasli;

1.3.Valēriju Seili.

Komandējuma mērķis: dalība biedrības “Valmieras un Gīterslo reģionu sadarbībai” organizētās pieredzes apmaiņas darba programmā, sadarbības pilnveidošanā, kontaktu gūšanā turpmākajai sadarbībai ar konkrētu Gīterslo apriņķa vietējo pašvaldību.

Burtņieku novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Edvīna Straumes pienākumus komandējuma laikā uzdot pildīt Burtņieku novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam Jānim Leitim.”

2. Grozīt Burtņieku novada domes 24.04.2019.lēmumu Nr.139 (protokols Nr.5, 14.punkts) „Par Burtņieku novada pašvaldības pārstāvju komandējumu”, izsakot lēmuma 3.punktu šādā redakcijā:

„3. Komandējuma izdevumus 1681 EUR (viens tūkstotis seši simti astoņdesmit viens *euro*) segt no Burtņieku novada pašvaldības Attīstības nodaļas 2019.gada budžeta līdzekļiem”.

3. Atbildīga par lēmuma izpildi ir Lietvedības nodaļas vadītāja.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt pašvaldības izpilddirektoram.
5. Uzdot Lietvedības nodaļas vadītājai Rasmai Matjuškovai triju darba dienu laikā pēc Burtņieku novada pašvaldības domes sēdes protokola parakstīšanas nodot šā lēmuma norakstu Burtņieku novada pašvaldības izpilddirektoram Mārtiņam Kļaviņam, Finanšu nodaļas vadītājai – galvenajai grāmatvedei Signei Pilsneniecei.

Lēmums Nr.179 pievienots 15.05.2019. domes sēdes protokola Nr.9 pielikumā.

Domes sēdes vadītājs E.Straume paziņo, ka Burtņieku novada pašvaldības domes 2019.gada 15.maija sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti.

Domes sēdes vadītājs domes priekšsēdētājs E.Straume, saskaņojot ar domes pastāvīgo komiteju priekšsēdētājiem, paziņo par kārtējo komiteju un domes sēdes laikiem.

Burtņieku novada pašvaldības domes Veselības un sociālo un lietu komitejas sēde notiks 2019.gada 12.jūnijā, plkst.9.00, Vanagu ielā 4, Valmieras pagastā, Burtņieku novadā.

Burtņieku novada pašvaldības domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas sēde notiks 2019.gada 12.jūnijā, plkst. 10.00, Vanagu ielā 4, Valmieras pagastā, Burtņieku novadā.

Burtņieku novada pašvaldības domes Tautsaimniecības un attīstības komitejas un Finanšu komitejas apvienotā sēde notiks 2019.gada 12.jūnijā, plkst. 11:00, Vanagu ielā 4, Valmieras pagastā, Burtņieku novadā.

Kārtējā Burtņieku novada pašvaldības domes sēde notiks 2019.gada 19.jūnijā, plkst.10.00, Vanagu ielā 4, Valmieras pagastā, Burtņieku novadā.

Sēdi slēdz plkst. 11.10

Sēdes vadītājs (personiskais paraksts) E.Straume

Sēdes protokolētāja (personiskais paraksts) R.Matjuškova

2019.gada 20.maijā